

IDENTIFICACIÓN

PAM-R.3 (83)

BARRIO	ROSALEDA	HOJA	17	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Especial de Reforma Interior C-2 "Perchel Alto"
--------	----------	------	----	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Especial de Reforma Interior C-2 "Perchel Alto". Aprobación Definitiva: 25-10-91  
 PAM-R.3 "PERI C-2 Perchel Alto". Aprobación Definitiva: 02-04-98

Gestión Urbanística:  
 Expropiación.

Convenio Urbanístico:

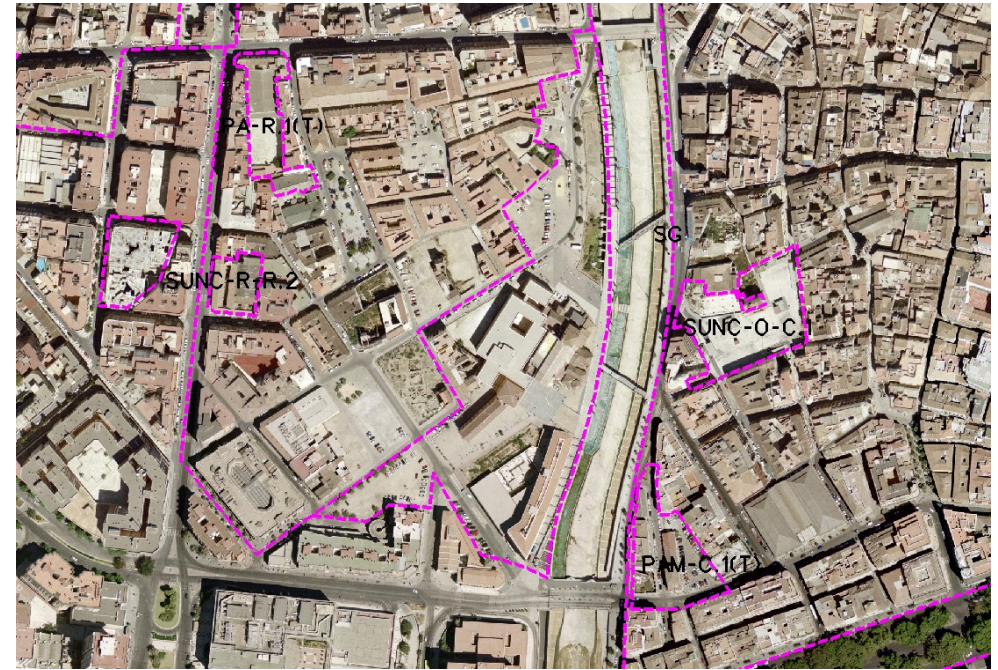
Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

CONDICIONES

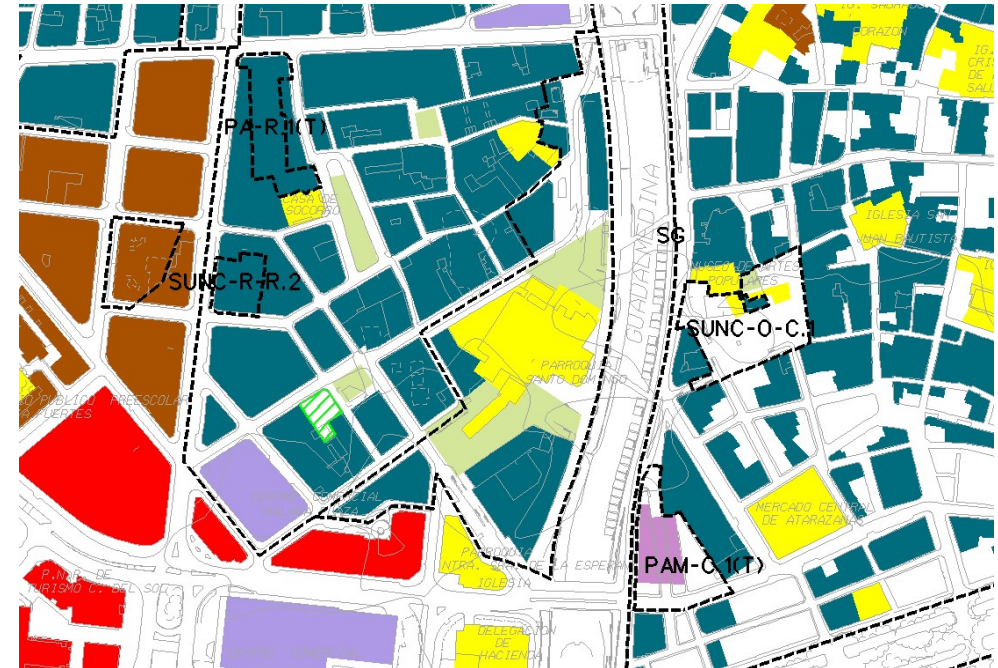
1.- Ordenanza de aplicación: Residencial, Hotelero y Dotaciones (PR)

2.- Cesiones:

	m <sup>2</sup> s
Verde/Deportivo	7.256'00
Social/Cultural	2.998'00
Viaro	14.732'00



Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	38.550,00 m <sup>2</sup> s	Ie m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s:	1,087
EDIFICABILIDAD TOTAL:	38.031,00 m <sup>2</sup> t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	1,087 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	34.227,90 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s	Excesos:	